

GEBRUIKS -EN HUURVOORWAARDEN SAGITTA

1. Algemene info : beschrijving van de twee ruimtes

Totale oppervlakte van de ruimtes: 65 vierkante meter en een toiletruimte :

29 vierkante meter (5.13 op 5.66 meter) + 31 vierkante meter (9.18 op 3.40 meter) + 5 vierkante meter met lavabo en tooghoekje + toiletruimte.

Er zijn zes trapeziumvormige tafels aanwezig van 1.40 meter breed/0.70 meter, 3 kasten, een zithoek met 6 meditatiekussens en een salontafel en een zithoek met een tweezit/ eenzit en salontafel. Ook is er een drie meter lange kloosterbank aanwezig.

Je kan gebruik maken van een mp3 speler of een radio waar je je gsm kan aan aansluiten, de waterkoker en het servies + thee.

2. Huurprijzen

De prijzen zijn inclusief BTW.

	Per uur	Per dagdeel (4 uur)	Per dag (8 uur)
	15 euro	35 euro	70 euro

3. Reservatie

De reservatie is definitief wanneer de huurprijs werd gestort.

Door de reservatie verklaart de huurder de gebruiks -en huurvoorwaarden te hebben gelezen en akkoord te zijn met de bepalingen.

De zaal kan worden aangevraagd door de eigenaars te contacteren.

4. Annulatie

De annulatie dient telefonisch of via email/messenger te gebeuren door de huurder.

Bij annulatie minder dan twee weken voor aanvang, wordt 50% van de totale huurprijs in rekening gebracht. Binnen de week voor aanvang 100% van de huurprijs.

5. Faciliteiten

Inbegrepen in de huur : het gebruik van de ruimte, de stadstuin en het sanitair. De huurder dient de ruimte zelf klaar te zetten en na het evenement deze terug op te ruimen en alles terug op zijn plaats te zetten. Thee, koffie of water is beschikbaar op aanvraag en is inbegrepen in de prijs.

6. Modaliteiten gebruik ruimte - te respecteren voorwaarden

De sagitta ruimte is een plek van ontmoeting, persoonlijke groei en verbinding. De verhuurder heeft het recht om een aanvraag te weigeren omwille van het schenden van de gebruiks- en huurvoorwaarden bij eerder gebruik, hetzij de verhuurder inschat dat er een potentieel veiligheidsrisico bestaat, hetzij de activiteit van die aard is dat ze ons inziens niet strookt met onze visie.

Het is aan de huurder om er zorg voor te dragen dat alle in- en uitgangen, nooduitgangen ed vrij en toegankelijk blijven, evenals te zorgen voor de nodige brandpreventie in overeenstemming met de georganiseerde activiteit. Gebruik van vuur, rook- of ontploffingsmechanismen en andere ontvlambare materialen is verboden, evenals het gebruik van confetti en gelijkaardige materialen/producten.

In de ruimte en het gebouw zelf geldt een volledig rookverbod.

Ramen, deuren en muren mogen niet worden bewerkt met nagels, beplakt, beschreven of van enig hechtmiddel worden voorzien.

De huurder zal er zorg voor dragen dat de geluidshinder tot een minimum beperkt blijft en zal rekening houden met de door de wet bepaalde normen.

7. Verantwoordelijkheid

De huurder zal de zaal en bijhorende infrastructuur enkel gebruiken voor de activiteiten waarvoor een toelating werd gevraagd. De huurder mag in geen geval de infrastructuur ter beschikking stellen van derden. Overnachten in de ruimte is niet toegelaten. Inbreuk op deze bepaling en wordt gesanctioneerd met onmiddellijke stopzetting van de activiteiten.

De verhuurder heeft het recht om een toelating in te trekken indien , buiten de schuld van de verhuurder, de zaal niet beschikbaar is. De verhuurder zal de huurder de reeds gestorte huurprijs terugbetalen . De huurder heeft geen recht op schadevergoeding.

Het is aan de huurder om de geschiktheid van de ruimte te controleren en zich in orde te stellen met alle vergunningen, controles, aanvragen e.d. die dienen te geschieden voor de activiteiten die hij in de ruimte wil beoefenen. De verhuurder stelt enkel een ruimte ter beschikking zonder verdere verplichtingen of waarborgen. Alle rechten, taksen, bijdragen e.d. die zouden verschuldigd zijn ingevolge de huur van de ruimte en/ of activiteiten die er worden georganiseerd door de huurder zijn ten laste van de huurder.

De ruimte, inboedel en het materiaal dat ter beschikking werd gesteld verkeren in prima staat bij de aanvang van de activiteit, behoudens opmerkingen die de huurder voor aanvang aan de verhuurder ter kennis geeft.

De huurder is verantwoordelijk voor alle schade en ongevallen die zich voordoen tijdens de huurperiode (art.544). De verhuurder kan hiervoor niet worden aangesproken, zelfs niet ingeval van overmacht.